

ПРОТОКОЛ  
общественных обсуждений/публичных слушаний  
(нужное подчеркнуть)

04 декабря 2025 год

I. Общие сведения об организации общественных обсуждений

|   |   |
|---|---|
| 1. Информация о проекте, рассмотренном на общественных обсуждениях или (наименование и иные реквизиты)  | О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:11:010120, площадью 85 кв.м., расположенного в городе Мезень Мезенского муниципального округа Архангельской области:<br>- "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", 2.2)   |
| 2. Организатор общественных обсуждений  | Комиссия по землепользованию и застройке администрации Мезенского муниципального округа Архангельской области   |
| 3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения и сроке проведения общественных обсуждений   | Мезенский округ, Архангельская область  |
| 4. Информация: об источнике (источниках) и дате (датах) опубликования оповещения о начала общественных обсуждений; об адресах официальных сайтов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых было размещено оповещение о начале общественных обсуждений и датах размещения оповещения; местах расположения информационных стендов, на которых распространено оповещение о начале общественных обсуждений и датах распространения | Информация о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:11:010120, площадью 85 кв.м., расположенного в городе Мезень Мезенского муниципального округа Архангельской области:<br>- "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", 2.2)<br>была опубликована в средствах массовой информации: официальный Интернет-портал администрации Мезенского муниципального округа Архангельской области, на платформе обратной связи, размещенной на Едином портале государственных и муниципальных услуг |

|  |  |
|--|--|
| оповещения   |  |
| 5.Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях (место/места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций)                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников общественных обсуждений по адресу: г. Мезень, просп., Советский, д. 51;</li> <li>• в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора (комиссии) общественных обсуждений по адресу: г. Мезень, просп., Советский, д. 51;</li> <li>• с использованием платформы обратной связи, размещенной на Едином портале государственных и муниципальных услуг;</li> <li>• посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях</li> </ul> |
| 6.Информация о проведении собрания (собраний) участников общественных обсуждений (место/места, дата/даты, время начала собрания/собраний)  | - время проведения очного собрания общественных обсуждений – 04.12.2025 в 16.00 часов.   |
| 7.Информация об официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещен проект, рассмотренный на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему, а также о дате и периоде размещения | <a href="http://www.mezen.ru/">http://www.mezen.ru/</a>  |

## II. Опубликованное оповещение о начале общественных обсуждений

|  |  |
|--|--|
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | <p>Проект решения главы Мезенского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:11:010120, площадью 85 кв.м., расположенного в городе Мезень Мезенского муниципального округа Архангельской области:</p> <p>- "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020</p> |
|--|--|

|   |  |
|---|--|
|   | года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", 2.2)  |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях   | Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории  |
| 3. Организатор общественных обсуждений  | Комиссия по землепользованию и застройке Мезенского муниципального округа Архангельской области  |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального округа, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)   | Мезенский округ, Архангельской области   |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)   | Граждане, постоянно проживающие в Мезенском муниципальном округе Архангельской области   |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений с использованием официального сайта администрации Мезенского муниципального округа, в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное) | Дата общественных обсуждений: 04.12.2025 в 16:00   |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место/места, дата)  | Проект решения главы Мезенского муниципального округа Архангельской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:11:010120, площадью 85 кв.м., расположенного в городе Мезень |

открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций)

Мезенского муниципального округа Архангельской области:

- "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", 2.2) и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|   |   |
|---|---|
| 1 | Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории |
|---|---|

представлены с 04.12.2025 года:

1. На официальном информационном Интернет-портале Мезенского муниципального округа Архангельской области.
2. На Едином портале государственных и муниципальных услуг.
3. На экспозиции по адресу: администрация Мезенского муниципального округа Архангельской области, г. Мезень, просп. Советский, д. 51, каб. 13.

Экспозиция открыта с 20.11.2025 года по 03.12.2025 года Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

| консультант                    | кабинет                 | дата                          | время                          |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Яковлева<br>Евгения<br>Юрьевна | каб. 13<br>тел. 9-12-69 | с 20.11.2025<br>по 03.12.2025 | в часы<br>работы<br>экспозиции |

8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (посредством официального сайта администрации Мезенского муниципального округа, в письменной или устной форме, иное)

В ходе проведения общественных обсуждений участники имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- письменной или устной формы в ходе проведения собраний участников общественных обсуждений по адресу: г. Мезень, просп., Советский, д. 51;

- письменной формы или формы электронного документа в адрес организатора (комиссии) общественных обсуждений по адресу: г. Мезень, просп., Советский, д. 51;

- использования платформы обратной связи, размещенной на Едином портале государственных и муниципальных услуг;

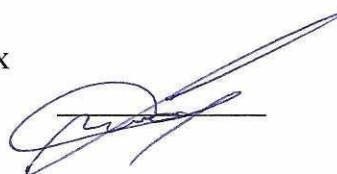
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

|  |   |  |
|--|---|--|
| 9. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", период размещения) | <a href="http://www.mezen.ru/">http://www.mezen.ru/</a> |  |
|--|---|--|

III. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений

| Участник общественных обсуждений прошедший идентификацию   | Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участником  |  |
|--|---|--|
| 1. Участники общественных обсуждений постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения |   |  |
| 1.1. -   | -   |  |
| 2. Иные участники общественных обсуждений  |   |  |
| 2.1. Масленников Д.А.  | <p>1. Планируемая застройка превышает предельные параметры разрешенного строительства - 40% максимальный процент застройки в границах земельного участка;</p> <p>2. Согласно акта осмотра от 02.12.2025, составленного главным специалистом отдела градостроительной деятельности управления экономического развития и градостроительной деятельности Яковлевой Е.Ю., планируемый земельный участок расположен в непосредственной близости с Пожарным водоемом, что нарушает требования СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности".</p> |  |

Заместитель председателя рабочей группы по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний



Д.А. Масленников

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений с указанием:

- для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);
- для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса.