Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от октября 2023 года №

г. Мезень Архангельской области

|  |
| --- |
| **Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мезенского муниципального округа на 2024 год** |

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 44 Федерального закона от 01.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Мезенского муниципального округа ***п о с т а н о в л я е т:***

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мезенского муниципального округа на 2024 год.

2. Отделу по местному самоуправлению, связям с общественностью и СМИ опубликовать постановление на официальном сайте администрации.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Мезенского**

**муниципального округа В.А. Авдеев**

Направлено: дело, КУМИ, отдел юридического сопровождения, отдел по местному самоуправлению, связям с общественностью и СМИ.

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  Мезенского муниципального округа  Архангельской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_ |

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении**

**муниципального жилищного контроля на территории**

**Мезенского муниципального округа**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мезенского муниципального округа (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Мезенского муниципального округа (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля*,* описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Объектами при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мезенского муниципального округа являются:

1) деятельность по управлению многоквартирными домами;

2) деятельность по формированию фондов капитального ремонта;

3) деятельность по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

4) деятельность по размещению информации в системе;

5) деятельность по предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мезенского муниципального округа являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

В виду отсутствия утвержденного Плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2022-2023 годы плановые проверки в отношении подконтрольных субъектов в 2022 и 2023 годах не проводились.

В связи с отсутствием оснований, указанных в статье 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» внеплановые выездные и документарные проверки в отношении подконтрольных субъектов за период 2021- 2022 годы не проводились.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст.8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» за период 2022-2023 годы не выдавались.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

1. Цель программы профилактики:

а) достижение целевых значений одного или нескольких показателей результативности органа контроля (надзора);

б) снижение доли одного или нескольких типовых нарушений обязательных требований, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

в) снижение доли субъектов, в отношении которых при проведении мероприятий по контролю (надзору) были выявлены один или несколько составов административных правонарушений, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

г) снижение количества неустраненных нарушений обязательных требований, указанных в предписаниях об устранении выявленных нарушениях;

д) достижение конкретных значений одного или нескольких показателей специальных мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований.

2. Задачи программы профилактики:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

установление зависимости между характеристиками (видами, формами, продолжительностью, периодичностью) профилактических мероприятий и особенностями деятельности подконтрольных (поднадзорных) субъектов, или используемых ими производственных объектов, или присвоенными указанным субъектам (объектам) категориями риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

разработка методик расчета, поиск источников и сбор данных, необходимых для определения размера вреда (ущерба), причиненного охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований, уточнения критериев отнесения деятельности подконтрольных (поднадзорных) субъектов или используемых ими производственных объектов к категориям риска и организации профилактической работы органа;

повышение квалификации инспекторского состава органа контроля (надзора) по вопросам осуществления государственного контроля (надзора);

укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального контроля в соответствии с подпунктом 2.1 пункта 2 Положения о контроле могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) объявление предостережения;

3) консультирование.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок (периодичность) проведения | Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию |
| 1. Информирование осуществляется администрацией Мезенского муниципального округа Архангельской области по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Мезенского муниципального округа Архангельской области | Постоянно | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мезенского муниципального округа |
| 1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования | в течение 10 календарных дней со дня актуализации | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мезенского муниципального округа |
| 1.2. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции проверочных листов | в течение трех календарных дней со дня изменения формы проверочного листа | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мезенского муниципального округа |
| 1.3. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции руководства по соблюдению обязательных требований | в течение 10 календарных дней со дня утверждения | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мезенского муниципального округа |
| 2. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации Мезенского муниципального округа Архангельской области сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мезенского муниципального округа |
| 3. Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи – при наличии технической возможности, на личном приеме, в письменной форме или в форме электронного документа при направлении ответов на запросы по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц администрации в части осуществления муниципального контроля. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в администрации | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мезенского муниципального округа |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина |
| 1. Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. Выполнение запланированных мероприятий | 100 % от запланированных |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_