

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ  
СОВРЕМЕННОЙ КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ МО «КАМЕНСКОЕ»  
НА 2018-2024 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ**  
муниципальной программы  
«Формирование современной комфортной городской среды  
МО «Каменское» на 2018-2024 годы»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Формирование современной комфортной городской среды МО «Каменское» на 2018-2024 годы» (далее – муниципальная программа).
Основание для разработки муниципальной программы	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Распоряжение администрации МО «Мезенский район» от 11.07.2017 № 192 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Мезенский район», принимаемых к разработке в 2017 году.
Ответственный исполнитель (разработчик) муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Каменское»
Цель муниципальной программы	Создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий проживания населения в МО «Каменское» - (пос. Каменка).
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- обеспечение благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов, территорий общего пользования в пос. Каменка;</li><li>- создание благоприятных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей и гостей пос. Каменка;</li><li>- повышение уровня благоустройства дворовых территории МКД и домов блокированной застройки пос. Каменка;</li><li>- создание (восстановление, реконструкция) объектов централизованной (нецентрализованной) системы холодного водоснабжения пос. Каменка;</li><li>- повышение уровня вовлеченности заинтересованных</li></ul>

	граждан, организаций разных форм собственности в реализацию мероприятий по благоустройству территории пос. Каменка.
Целевые показатели и индикаторы муниципальной программы	Перечень целевых показателей муниципальной программы приведен в приложении № 4 к муниципальной программе.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2018-2024 годы, муниципальная программа реализуется в один этап.
Перечень основных мероприятий муниципальной программы	Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в приложении № 5 к муниципальной программе
Соисполнители муниципальной программы	Администрация МО «Каменское», юридические и физические лица, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (далее – исполнители, определяемые в соответствии с законодательством о размещении заказа)
Объемы и источники финансирования муниципальной программы за 5 лет	общий объем финансирования на 2018 – 2024 годы – <b>6 320 642,81</b> рублей, в том числе: средства федерального бюджета- <b>5 913 150,60</b> рублей; средства областного бюджета– <b>184 123,28</b> рублей; средства местного бюджета – <b>199 351,69</b> рублей; средства внебюджетного источника– <b>24 017,24</b> рублей.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	В ходе реализации программы планируется выполнить: - комплексное благоустройство: - <b>144</b> мест дворовых территории МКД пос. Каменка; - <b>9</b> мест территорий общего пользования пос. Каменка; - а также создать (восстановить, реконструировать) объекты централизованного (нецентрализованного) холодного водоснабжения в пос. Каменка.
Система организации контроля за исполнением муниципальной программы	Администрация МО «Каменское», контролирует своевременное и полное проведение и реализацию мероприятий Программы. Общее руководство и контроль за ходом исполнения Программы осуществляет Глава муниципального образования. Административный контроль дополняется текущим финансовым контролем по использованию средств

	бюджета.
--	----------

## **I. Приоритеты в сфере реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа «Формирование современной комфортной городской среды МО «Каменское» на 2018-2024 годы» определяет комплекс мероприятий, направленных на обеспечение единых подходов и приоритетов формирования комфортной и современной городской среды на территории МО «Каменское».

При разработке муниципальной программы учитывались требования в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года №106) (далее – федеральные правила), Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации и муниципальных программ (подпрограмм) формирование современной городской среды в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в составе государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 марта 2019 года № 162/пр, с учетом проведения общественных обсуждений.

Благоустройство и озеленение территории МО «Каменское», в том числе, территорий соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее – общественные территории) и дворовых территорий – одна из актуальных проблем современного градостроительства и муниципальных хозяйств. Именно в этой сфере создаются условия для здоровой, комфортной и удобной жизни населения.

Выполнение комплекса мероприятий по повышению качества и комфорта городской среды на территории МО «Каменское» направлено на улучшение экологического состояния и внешнего облика городской среды, создание более комфортных микроклиматических, санитарно-гигиенических и эстетических условий на улицах, парках, набережных, скверах, на площадях и т.д.

Еще одной важной задачей муниципальной программы является обеспечение МО «Каменское» централизованным (нецентрализованным) холодным водоснабжением.

Одной из причин неудовлетворительного качества питьевой воды в МО «Каменское», как и в Мезенском районе так и в Архангельской области в целом, является высокий процент изношенности объектов водопроводно-канализационного хозяйства. В последние годы из-за недофинансирования в сфере водоснабжения происходит опережающий износ существующих сооружений водоподготовки, подачи и распределения воды: объем восстановления и обновления трубопроводов не превышает 10 процентов от реальных потребностей, что ведет к нарастанию протяженности полностью изношенных труб, росту аварийности и ухудшению качества питьевой воды.

В целях обеспечения формирования муниципальной программы, направленной на решение проблемы снабжения жителей п. Каменка водой для коммунально-бытовых нужд, обеспечения динамичного развития систем водоснабжения, повышения уровня благоустройства и качества жизни населения муниципальной программой запланированы мероприятия по созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованного питьевого водоснабжения.

Из-за отсутствия средств у предприятий водопроводно-канализационного хозяйства и в бюджетах муниципальных образований, отмечается значительное сокращение объема проектных работ, необходимых для восстановления и обновления сооружений и трубопроводов, а также привлечения инвестиций.

Реализация муниципальной программы осуществляется по 6-и направлениям:

1. Благоустройство дворовых территорий МО «Каменское» - пос. Каменка.
2. Благоустройство муниципальных территорий общего пользования МО «Каменское» - пос. Каменка.
3. Создание (восстановление, реконструкция) объектов централизованной (нецентрализованной) системы холодного водоснабжения пос. Каменка.
4. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.
5. Благоустройство территорий, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года.

Благоустройство - совокупность мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории муниципального образования, включающих в себя работы по строительству и ремонту объектов благоустройства, малых архитектурных форм, надлежащему санитарному содержанию территорий, освещению, озеленению, обустройству городской среды, внешней рекламы и информации, созданию внешнего облика поселка городского типа.

Проблема благоустройства территории является одной из самых насущных, требующей каждодневного внимания и эффективного решения. Необходимо принятие комплекса мер, направленных на приведение в надлежащее состояние территорий общего пользования, внутриквартальных придомовых территорий, территорий собственников.

В выборе мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, обустройство городских парков путем проведения общественных обсуждений принимают участие жители МО «Каменское».

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Дворовые территории являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. А именно: значительная часть грунтового покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень негодности, так как срок службы покрытий с

момента массовой застройки города многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, отсутствие парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: введение новых современных требований к благоустройству и содержанию дворовых территорий, недостаточное финансирование мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных зон, и выполнения других мероприятий.

Благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Централизованная система водоснабжения представляет собой совокупность трубопроводов, посредством которых население должно быть обеспечено водой из соответствующего источника. Таким образом, централизованное водоснабжение является довольно сложной системой и требует к себе постоянного внимания.

Нецентрализованное водоснабжение есть не что иное как использование населением вод из подземных источников для хозяйственных и питьевых нужд, которые забираются при помощи устройств и сооружений. К такому виду водоснабжения выдвигается целый ряд требований, наиболее значимым из которых является контроль за качеством воды.

Создание (восстановление, реконструкция) объектов централизованного (нецентрализованного) холодного водоснабжения позволит повысить качество питьевой воды, поступающей к потребителям, снизить процент изношенности объектов водопроводно-канализационного хозяйства, а также снизит уровень вредного воздействия на окружающую среду, в связи с чем улучшится экологическая ситуация на территории муниципального образования и повысится качество предоставляемых коммунальных услуг.

Выполнение данных мероприятий невозможно без применения современных и эффективных технологических решений по реконструкции, модернизации и строительству объектов водоснабжения и требует значительных финансовых вложений. Поэтому обновление объектов и сетей водоснабжения невозможно без привлечения в данную сферу частных инвестиций, которое в том числе осуществляется путем заключения концессионных соглашений.

Использование программно-целевого метода для решения проблемы благоустройства дворовых территорий, развития и обустройства муниципальных территорий общего пользования, создание (восстановление, реконструкция) объектов

централизованного питьевого водоснабжения МО «Каменское» позволит создать условия для максимально эффективного управления ресурсами, в том числе финансовыми, для достижения поставленной в рамках настоящей Программы цели.

## **II. Характеристика муниципальной программы**

### **2.1. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей и постановка задач муниципальной программы**

Основным приоритетом и целью муниципальной программы является создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий проживания населения, развитие и обустройство мест общего пользования населения МО «Каменское» - пос. Каменка, а также создание (восстановление, реконструкция) объектов централизованного (нецентрализованного) холодного водоснабжения. Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- обеспечить комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов и территорий общего пользования МО «Каменское» - пос. Каменка;

- обеспечить комплексное благоустройство территорий городских парков МО «Каменское» - пос. Каменка;

- создать благоприятные и безопасные условия для проживания и отдыха жителей и гостей МО «Каменское» - пос. Каменка;

- провести реконструкцию и модернизацию объектов и сетей водоснабжения МО «Каменское» - пос. Каменка;

Реализация цели и задач комплексного благоустройства дворовых территорий, территорий общего пользования, и сетей водоснабжения пос. Каменка будет осуществляться за счет выполнения системы мероприятий по основным направлениям муниципальных программ по городской среде МО «Каменское» и МО «Мезенский район» на 2018 – 2024 годы.

### **2.2. Положения, включаемые в муниципальную программу**

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, софинансируемых за счет средств субсидии, утвержден Постановлением Правительства Архангельской области от 14.03.2017 № 113-пп, и включает ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, установку урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории, размещен в приложении № 3 к муниципальной программе.

Дополнительный перечень работ видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (Приложение № 1), софинансируемых за счет средств субсидии, утвержден Постановлением Правительства Архангельской области от 14.03.2017 № 113-пп, и предусматривает проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой), установку бордюрных камней, установку песочниц, установку качелей, устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки), освещение детских и спортивных площадок, оборудование детской (игровой) площадки, оборудование спортивной площадки, озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы), газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб, обрезку деревьев и

кустов, уборку сухостойных деревьев, демонтаж хозяйственных построек и строительство сараев, устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников, отсыпку дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью, устройство площадок для выгула животных, устройство велопарковок и иные виды работ.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, составляется на основе Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81 35.2004) базисно-индексным методом в действующей территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года. Перевод базисной стоимости работ в текущий уровень цен осуществляется путем применения индекса СМР для Архангельской области, действующих в данный период.

Величина накладных расходов определяется Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве для районов крайнего Севера и приравненных к ним местностям (МДС 81-34.2004)

Величина сметной прибыли расходов определяется Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Нормативная стоимость работ составляет:

- по минимальному перечню:

Вид работ	единица измерения	сумма на ед.изм., не более, тыс. рублей
1	2	3
ремонт дворового проезда и подъезда к дворовой территории	1 м <sup>2</sup>	3,5
установка скамеек	1 шт	2,5
установка урн	1 шт	1,5
освещение	1 светильник	6,0

- по дополнительному перечню:

Вид работ	единица измерения	сумма на ед.изм., не более, тыс. рублей
1	2	3
обустройство тротуаров	1 м <sup>2</sup>	4,2
установка бордюрных камней	1 п.м.	1,4
установка песочниц	1 шт	39,2
установка качелей	1 шт	39,2
устройство гостевой стоянки	1 м <sup>2</sup>	4,3
освещение детской и спортивной площадок	1 светильник	6,0
оборудование детской площадки	1 площадка	560,0

Вид работ	единица измерения	сумма на ед.изм., не более, тыс. рублей
1	2	3
оборудование спортивной площадки	1 площадка	330,0
озеленение территории (в т.ч. газонные ограждения, ограждения для клумб, обрезка деревьев и кустарников, уборка сухостойных деревьев)	территория МКД	500,0
демонтаж хозяйственных построек	1 постройка	150,0
монтаж хозяйственных построек	1 постройка	180,0
устройство площадок для установки контейнеров	1 площадка	150,0
отсыпка дворовой территории (щебень, ПГС, песок)	1 м <sup>2</sup>	
устройство площадок для выгула животных	1 м <sup>2</sup>	1,1
устройство велопарковок	1 шт	40,0
иные виды работ	на 1 м <sup>2</sup> площади территории МКД	0,15

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма участия (финансовое и (или) трудовое) граждан в выполнении указанных работ - приложение № 4 к Программе.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу на 2018-2024 годы, содержащих текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории – приложение № 2 к муниципальной программе.

Все работы по благоустройству территорий должны соответствовать требованиям обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий, городских парков для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Так же в рамках муниципальной программы планируется создание (восстановление, реконструкция) объектов централизованного (нецентрализованного) холодного водоснабжения.

МО «Каменское» вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены,

фундамент) которых превышает 70 процентов, признанные аварийными или ветхими на основании соответствующего распоряжения администрации МО «Каменское», а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий общественной комиссией по благоустройству в порядке, установленном такой комиссией.

МО «Каменское» вправе исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования общественной комиссией по благоустройству в установленном порядке.

Данная муниципальная программа включает в себя условие о предельной дате заключения соглашений по результатам проведенных конкурсных процедур в целях реализации муниципальных программ, не позднее 1 мая года предоставления субсидии для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

### 2.3. Механизм реализации мероприятий муниципальной программы

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется администрацией МО «Каменское» в порядке, установленном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в приложении № 4 к муниципальной программе. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств федерального, областного и местного бюджетов представлено в приложении № 5 к муниципальной программе.

Муниципальная программа подлежит приведению в соответствие с решением о бюджете не позднее трех месяцев со дня вступления его в силу.

## **III. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы.**

В ходе реализации программы планируется провести благоустройство:

- комплексное благоустройство:
- 144 мест дворовых территорий МКД пос. Каменка;

- 9 мест общественных территорий пос. Каменка;
- а также создать (восстановить, реконструировать) объекты централизованного (нецентрализованного) холодного водоснабжения в пос. Каменка.

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется ответственным исполнителем муниципальной программы согласно управления и контроля за реализацией муниципальной программы осуществляется в соответствии с распоряжение администрации МО «Мезенский район» от 11.07.2017 № 192 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Мезенский район», принимаемых к разработке в 2017 году.

**Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ (далее – Порядок) разработан в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, Постановлением Правительства Архангельской области от 14.03.2017 № 113-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп», Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.02.2017 № 114.

1.2. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий МО «Каменское» - пос. Каменка (далее – дворовые территории), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и (или) трудового участия граждан, в выполнении указанных работ.

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия и определения:

1.3.1. Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.3.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации. Трудовое участие может быть выражено: – подготовкой объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другими работами (покраска оборудования, озеленение территории, охрана объекта); – предоставлением строительных материалов, техники, оборудования, инструмента и т.д.; – обеспечением благоприятных условий для деятельности подрядной организации, выполняющей работы на объекте, и ее работников.

1.3.3. Под формой финансового участия понимается доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления

1.3.4. Минимальный перечень работ включает в себя следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек,
- установку урн.

1.3.5. Дополнительный перечень работ включает в себя следующие виды работ:

- ремонт проездов к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
- обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой), установку бордюрных камней;
- установку песочниц, установку качелей;
- устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки);
- освещение детских и спортивных площадок;
- оборудование детской (игровой) площадки, оборудование спортивной площадки;
- озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы), газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб, обрезку деревьев и кустов, уборку сухостойных деревьев;
- демонтаж хозяйственных построек (в т.ч. сараев) и строительство сараев;
- устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников;
- отсыпку дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчаногравийной смесью;
- устройство площадок для выгула животных, устройство велопарковок и иные виды работ.

## **2. Порядок финансового и (или) трудового участия граждан**

2.1. Финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории осуществляется в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий в выполнении минимального и (или)

дополнительного перечня работ.

2.2. Решение о финансовом и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

### **3. Аккумуляция и расходование средств заинтересованных лиц**

3.1. Денежные средства заинтересованных лиц, необходимые для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, указанных в пункте 2.3.2, раздела 2 настоящего порядка, перечисляются на специальный счет, открытый организацией, уполномоченной органом местного самоуправления (далее - уполномоченная организация) в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллионов рублей, либо в органах казначейства. В качестве таких организаций могут быть определены управляющие организации, ТСН, ТСЖ, ЖСК, ЖК и иные специализированные кооперативы.

3.2. Управляющие организации представляют сведения о сумме финансового участия заинтересованных лиц, механизм расчета сбора средств (с 1 жителя, 1 дома, и т.д.), порядок сбора средств, принятые на общих собраниях собственников многоквартирного дома.

3.3. Уполномоченная организация осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.4. Уполномоченная организация обеспечивает ежемесячное предоставление сведений о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов МО «Каменское» - пос. Каменка, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес администрации МО «Каменское», которые обеспечивают опубликование полученных сведений на официальном сайте администрации МО «Каменское» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.5. Уполномоченная организация ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественных комиссий МО «Каменское».

3.6. Расходование денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченной организацией на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий.

3.7. Уполномоченная организация обеспечивает возврат аккумулярованных денежных средств, неиспользованных в отчетном финансовом году заинтересованным лицам, в срок до 31 декабря текущего

финансового года при условии:

- неисполнения работ (исполнения работ не в полном объеме) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

#### **4. Контроль за соблюдением условий порядка**

4.1. Контроль за своевременным отражением поступления денежных средств заинтересованных лиц, опубликованием данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, на официальном сайте администрации МО «Каменское» в сети «Интернет» осуществляют уполномоченные общественные комиссии.

**Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу на 2018-2024 годы**

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий МО «Каменское» - пос. Каменка, включенных в муниципальную программу «Формирование современной комфортной городской среды МО «Каменское» на 2018-2024 годы» (далее – Порядок).

2. Под дизайн-проектом понимается проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

3. Требования к составу и содержанию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории:

а) Текстовая часть - пояснительная записка.

б) Техничко-экономические показатели (в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе: - площадь территории благоустройства; - площади площадок дворового благоустройства; - площадь тротуаров, пешеходных дорожек; - площадь проездов; - площадь озеленения; - площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей; - иные показатели.

в) Схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб схемы 1:500), на которой отображаются:

- новые внутридворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки;
- новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей;

- участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки временного хранения личного автотранспорта жителей;

- территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);

- места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок дворового благоустройства (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, для установки контейнеров-мусоросборников), а также опор (конструкций) наружного освещения;

- площадки для выгула животных;
- размещение носителей информации (при необходимости);
- устройство ограждений (при необходимости устройства таковых);
- временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых).

г) Разбивочный чертеж с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной (при наличии) топооснове в М 1:500.

д) Чертежи (схемы) на отдельные ( типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения.

е) Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий.

ж) Мероприятия о проведении работ по благоустройству в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

з) 3-D визуализация в цвете для более полного, реалистичного восприятия жителями предлагаемых дизайн-проектом решений (желательно).

и) Иные схемы, чертежи при необходимости.

4. Дизайн-проект разрабатывается специализированной организацией, имеющей свидетельство о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства (приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624).

5. Дизайн-проекты рассматриваются и утверждаются общественным обсуждением и администрацией МО «Каменское».

Минимальный перечень  
видов работ по благоустройству дворовых территорий

1. Ремонт дворовых проездов.



2. Обеспечение освещения дворовых территорий.



Образцы малых архитектурных форм (скамейки и урны)  
для установки на дворовых территориях

Скамейки

1 вариант



2 вариант



Урны

1 вариант



2 вариант



Образцы детских игровых комплексов и игровых элементов  
для общественных территорий

1. Детский игровой комплекс





2. Сценический подиум 8,4 \*8,4 п. Каменка



Приложение №4  
к муниципальной программе  
«Формирование современной комфортной городской среды в муниципальном образовании «Каменское» Мезенского муниципального района на 2018-2024 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**целевых показателей муниципальной программы  
«Формирование современной комфортной городской среды в муниципальном образовании «Каменское» Мезенского муниципального района на 2018-2024 годы»**

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей								ВСЕГО:
		Оценочный 2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1. Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	3	1	0	0	36	35	30	39	144
2. Количество благоустроенных дворовых территорий	%	2,08	0,69	0,00	0,00	25,00	24,31	20,83	27,08	100,00
2.Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	ед.	1	1	2	2	1	1	1	1	10
4.Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	%	10,00	20,00	40,00	60,00	70,00	80,00	90,00	100,00	100,00
3.Количество благоустроенных муниципальных территорий городских парков	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Количество созданных (восстановленных, реконструированных) объектов централизованного (нецентрализованного) холодного водоснабжения	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками, землепользователями) земельных участков об их благоустройстве в соответствии с "Правилами благоустройства МО "Каменское", утвержденные решением Совета депутатов МО "Каменское" № 104 от 29 октября 2018 года	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий, которые финансируются за счет средств субсидии	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





142	п. Каменка, ул. Лесная, д. 23	2376									
143	п. Каменка, ул. Лукинская, д. 29	2335									
144	п. Каменка, ул. Лукинская, д. 33	1690									
	Всего:	311 453,00									

*\* Исключены два МКД, признанные аварийными, по адресу: ул. Торцева, д. 22 и ул. Гагарина, д.9*





Приложение №4/4  
к муниципальной программе  
"Формирование современной комфортной  
городской среды МО "Мезенское"  
на 2018-2024 годы"

**Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц**

№ п/п	Месторасположение и наименование объекта
1	Магазин "Меридиан-1", п. Каменка, ул. Заводская, д. 2
2	Магазин "Меридиан-1", п. Каменка, ул. Свободы, д. 42 А
3	Магазин "Меридиан-1", п. Каменка, ул. Мезхенская, д. 24 А
4	Магазин "Золотые пески-Мезень", п. Каменка, ул. Федоркова, д. 26 а
5	Магазин "Золотые пески-Мезень", п. Каменка, ул. Лесная, д. 18
6	Магазин "Золотые пески-Мезень", п. Каменка, ул. Торцева, д. 16
7	Магазин "Золотые пески-Мезень", п. Каменка, ул. Свободы, д. 21 а
8	Магазин "Золотые пески-Мезень", п. Каменка, ул. Лукинская, д. 32 А
9	Магазин "Золотые пески-Мезень", п. Каменка, ул. Федоркова, д. 110а
10	Магазин "Ветеран", п. Каменка, ул. Свободы, д. 6
11	Магазин "Ветеран", п. Каменка, ул. Серафимовича, д. 34, корп. 1
12	Магазин "У ребят" п. Каменка, ул. Торцева, д.9
13	ИП Ещенко С.В. п. Каменка, ул. Федокова, д. 24
14	ИП Сухова Т.Н., ИП Платонова В.Г. п. Каменка, пр. Федоркова, д. 14
15	ИП Ситков А.М., п. Каменка, ул. Северная, д. 7
16	ИП Ситков А.М., п. Каменка, ул. Октябрьская, д. 18
17	ИП Авдеев А.С. п. Каменка, ул. Федоркова, 26
18	ИП Кузьмина А.Н. п.Каменка, ул. Заводская, д.5 А
19	ИП Сахарова Н.Г., п. Каменка, ул. Свободы, 46 А
20	ИП Ситков А.П., п. Каменка, ул. Федоркова, д. 11

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды в муниципальном образовании «Каменское» Мезенского муниципального района на 2018-2024 годы»

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс.руб)						ВСЕГО:	
			2018	2019	2020	2021	2022	2023		2024
<b>1. Благоустройство дворовых территорий под многоквартирными домами</b>	администрация МО "Каменское"	Итого, в том числе	480,34472	0,00	0,00	456,32748	456,32748	456,32748	456,32748	<b>2305,65464</b>
		федеральный бюджет	373,35885	0,00	0,00	438,43227	438,43227	438,43227	438,43227	<b>2127,08793</b>
		областной бюджет	41,48432	0,00	0,00	8,94761	8,94761	8,94761	8,94761	<b>77,27476</b>
		местный бюджет	41,48431	0,00	0,00	8,9476	8,9476	8,9476	8,9476	<b>77,27471</b>
		внебюджетные средства	24,01724	0,00	0,00	0	0	0	0	<b>24,01724</b>
<b>2. Благоустройство муниципальных территорий общего пользования</b>	администрация МО "Каменское"	Итого, в том числе	413,84409	904,40900	448,08152	448,08152	448,08152	448,08152	448,08152	<b>3558,66069</b>
		федеральный бюджет	326,13999	868,94196	430,50969	430,50969	430,50969	430,50969	430,50969	<b>3347,63040</b>
		областной бюджет	36,23778	17,73353	8,78592	8,78592	8,78592	8,78592	8,78592	<b>97,90091</b>
		местный бюджет	51,46632	17,73351	8,78591	8,78591	8,78591	8,78591	8,78591	<b>113,12938</b>
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00000</b>
<b>3. Благоустройство муниципальных территорий городских парков</b>	администрация МО "Каменское"	Итого, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>4. Создание (восстановление, реконструкция) объектов централизованного (нецентрализованного) холодного водоснабжения</b>	администрация МО "Каменское"	Итого, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Всего по муниципальной программе</b>		<b>Итого, в том числе</b>	<b>894,18881</b>	<b>904,40900</b>	<b>448,08152</b>	<b>904,40900</b>	<b>904,40900</b>	<b>904,40900</b>	<b>904,40900</b>	<b>5864,31533</b>
		<b>федеральный бюджет</b>	<b>699,49884</b>	<b>868,94196</b>	<b>430,50969</b>	<b>868,94196</b>	<b>868,94196</b>	<b>868,94196</b>	<b>868,94196</b>	<b>5474,71833</b>
		<b>областной бюджет</b>	<b>77,72210</b>	<b>17,73353</b>	<b>8,78592</b>	<b>17,73353</b>	<b>17,73353</b>	<b>17,73353</b>	<b>17,73353</b>	<b>175,17567</b>
		<b>местный бюджет</b>	<b>92,95063</b>	<b>17,73351</b>	<b>8,78591</b>	<b>17,73351</b>	<b>17,73351</b>	<b>17,73351</b>	<b>17,73351</b>	<b>190,40409</b>
		<b>внебюджетные средства</b>	<b>24,01724</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24,01724</b>

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
**муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды в муниципальном образовании «Каменское»**  
**Мезенского муниципального района на 2018-2024 годы»**

Наименование муниципальной программы	Объем финансирования, всего тыс. рублей	Расходы местного бюджета, тыс. рублей						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
"Формирование современной городской среды на территории МО "Каменское" на 2018-2024 годы"	5457,50881	894,18881	904,40900	41,275	904,40900	904,40900	904,40900	904,40900

Попов Владимир Ювиальевич

8 (81848) 5-43-48